



Referat fra Regionalt Planforum

DATO: 20.januar .2021 **TID** kl. 9.30 – 10.30
STED: Digitalt møterom -Teams

SAK 1 Reguleringsplan for Skotta, Fevik i Grimstad kommune

DELTAGERE	Grimstad kommune	
	Torgeir Neset	Saksbehandler plan
	Statsforvalteren Agder	
	Heidrun Flognfeldt Andreassen Janne Thygesen	Plangruppa Plangruppa (jordvern)
	NVE	
	Lars Ove Gidske	Seniorrådgiver
	Statens vegvesen	
	Solveig Hellevig	rådgiver
	Agder fylkeskommune	
Ingvild Nina Skjong Ingunn Dahlseng Håkonsen Kenneth Andresen Lisbeth Reed Wenche Klungland Frank A. Juhl Ingvild Paulsen	Plan Møteleder Plan Referent Fylkesdirektør Analyse og Plan Plan Forvaltning fylkesvei Kulturminnevern Kulturminnevern	

Generell informasjon om saken

Plansak	Plan for Skotta – Fevik
Planfase	Offentlig ettersyn
I samsvar med overordnet plan?	Ja
Utfordring med regionale/nasjonale hensyn. Planfaglige hensyn?	Jordvern, trafikksikkerhet myke trafikanter/ fylkesvei
Tema for diskusjon	Jordvern, gang- og sykkelvei, fylkesvei, kulturminner

Saken angår følgende aktører	Statsforvalter, Fylkeskommunen, NVE
Innmeldt av	Grimstad kommune

Kommunen innledet kort om bakgrunnen i planen som skal legge til rette for frittliggende og konsentrert boligbebyggelse samt gang og sykkelvei for å sikre sikker skolevei. De ønsker spesielt konkrete tilbakemeldinger på teamet jordvernet vs. trafiksikkerhet/etablering av gang- og sykkelvei

- Ørretbekk

Kommunen har vurdert ulemper/fordeler for bekken ved avkjørsel o_SKV7, og gjennom bestemmelse forsøkt å ivareta bekkeløpet.

NVE vurderer at en kort omlegging av bekk fremfor lang lukking kan være et bedre grep.

Ved evt. forskyving av bekk må dette vurderes mot andre aktuelle forhold og i sum av dette.

Ved fysiske inngrep i vassdrag oppfordrer Statsforvalteren til direkte dialog før planen vedtas, jf. søknadsprosess ved fysiske inngrep i vassdrag.

- Jordvern

Statsforvalteren er positivt til at gang- og sykkelveien legges langs sørsiden av vegen, ettersom det er et mer sammenhengende jordbruksareal langs nordsiden av veien. Området ligger innenfor hensynssone landbruk. Et viktig moment er å være arealgjerrig slik at minst mulig dyrket mark blir omdisponert til annet formål. Andre hensyn, som for eksempel trafiksikkerhet, må vurderes opp imot jordvernet.

Statsforvalteren etterspør vurderinger tilknyttet overvannshåndtering og om dette endrer forutsetning for jordbruk. Kommunen sjekker dette videre opp.

- Samferdsel

Fylkeskommunen som veiforvalter av fylkesvei, har flere kommentarer vedrørende tekniske løsninger og trafiksikkerhet langs fylkesveien. Dette gjelder ved kryssområde i nord (o_SKV2), avkjørsler langs gang- og sykkelveien, sikker skolevei og tunge landbrukskjøretøy samt sideareal mm. Vurderinger tilknyttet dette er ikke godt nok utredet. Fylkeskommunen oppfordrer til et eget dialogmøte for å gå gjennom disse detaljene.

Kommunen opplyser at kostnader for gang- og sykkelvei, skal dekkes av prosjektet.

Fylkeskommunen stiller spørsmål ved innlegging av to gang- og sykkelveier i prosjektet, en i Skarsdalen og en langs fylkesveien. Bakgrunnen for dette er potensiell gravplass i

Skarsdalen, området er pekt på i et mulighetsstudie. Kommunen skal oversende denne mulighetsstudie.

- Kulturminner

Arkeologiske undersøkelser er gjennomført bortsett fra utvidet område i nord. I områdeutvidelsen er det registrert flere gravhauger. I dag er disse fjernet i overflaten, og det kan være rester igjen av disse. Det er nødvendig med undersøkelser i dette området før fylkeskommunen kan gi endelig uttalelse. Kulturminnelovens § 9 undersøkelser er ikke oppfylt. Kulturminnevernavdelingen i fylkeskommunen er i dialog med utbygger m.fl.

- Generelt

Statsforvalteren opplyste at det i planen bør ses nærmere på kartlegging av trær, barn og unges bruk av område, samt landskapshensyn.

Endelig referat