



Referat fra Regionalt Planforum

DATO onsdag 11.mars 2020
TID kl 10.00
STED Lyngdal Rådhus

SAK 1: Områderegulering Lista datapark/ Renewable Energy Park, Farsund kommune

Tema: Kommunen har gjort en vurdering av vannforskriften § 12 og har følgende spørsmål til dette: Det er ikke grunnlag for å gjøre en vurdering på områdeplannivå, og tenker dette nå tas opp på neste nivå. For eksempel i forbindelse med søknad om uttak av vann, utslipp, eller fysiske tiltak. Vannveien i det aktuelle område er i dag sterkt endret i dag i forhold til det naturlige. Så langt kommunen har vurdert, og som bli lagt opp i planen, vil kommunen i størst mulig grad bidra til at naturlige bekkeløp opprettholdes, herunder vurdere å gjenåpne gjengravde løp, da med tanke på bortledning av flom- og overvann, og av hensyn til biologisk mangfold. Kan en mulighet være at det legges inn en bestemmelse i planen som sikrer at hensynet til vannforskriften ivaretas gjennom saksbehandling tiltak i planen?

DELTAGERE	Farsund kommune	
	Jan Hornung	Leder Teknisk forvaltning
	Lister nyskaping	
	Jørgen Tjørnhom	Prosjektleder - konsulent
	Fylkesmannen Agder	
	Jørgen Sæbø	Arealforvaltning
	Agder fylkeskommune	
Ingvild Nina Skjong Ingunn Dahlseng Håkonsen Kåre Kristiansen Tanja Øverland Ghattas Sayej	Plan Møteleder Plan Referent Plan Bærekraftig utvikling Kulturminnevern	

Jørgen Tjørnhom, på vegne av kommunen presenterer historikk og prosessen i planen. Presentasjonen omfattet følgende temaer:

- Lista biogass. Fornybar energi fra avfall (gjødsel, fiskeslam, matavfall mm). Konvertere avfallet til energi slik at man får en gjenbruk, og er knyttet til miljøhensyn.
- Benytte og videreutvikle flyplassen ytterligere.

- Søknad våren 2019 om anleggskonsesjon og ekspropriasjon for nettilknytning til datalagringsserveret.
(<https://www.nve.no/konsesjonssaker/konsesjonssak/?id=5117&type=A-1>)
- Status i kommunedelplanen lå det ikke en trafikkanalyse til grunn for en slik utvikling av område.
- Ønsker å åpne opp for flere ansatte enn i dag, og er i dialog med flere interessenter (bl.a. batteriproduksjon, prosessindustri, hydrogenbaserte bedrifter)
- Industri skal være i søndre del av planområde.
- Skal opprettholde eksisterende vannveier. Har kartlagt ulike vannveier og kanaler. Det er ikke planlagt uttak av grunnvann på nåværende tidspunkt, men sannsynlig at det kan skje i fremtiden.
- Skal også avklare kulturminneverdier; nyere tids bygningsmasse og automatisk freda kulturminner.
- Områdeplanen skal være så spesifisert at enkelte områder kan man gå rett på tiltak, og andre er det behov for detaljreguleringsplan.

Innspill:

- Premissene for områdeplanen er satt og en del er planlagt. Planarbeidet bør avklare så tidlig som mulig om negative påvirkninger ift. vannmiljøet og i hvilken grad § 12 kommer til anvendelse.
- Kommunen bør komme med innspill til miljømålene i regional plan for vannforvaltning i vannregion Agder. Planen er under revidering. Dersom dette skjer, kan det være relevant å vurdere å søke om endring av kategori for vannforekomsten fra naturlig til kunstig og sterkt modifisert.
- Berørt vannforekomst er i dag sterkt påvirket av blant annet lukking og kanalisering, Det må vurderes om tiltak for å oppnå dagens miljømål – god økologisk tilstand er samfunnsøkonomisk nyttig.
- Det kan være relevant å vurdere å søke om endring av kategori for vannforekomsten fra naturlig til kunstig og sterkt modifisert, jf. Vannforskriftens § 5.
- Området Hellemyr skal bevare mest mulig, det er sterkt påvirket av menneskelige inngrep. Det er markert som utbyggingsområde.

Ved ytterlige spørsmål vedr. Vannforskriften, kan Tanja Øverland i Agder fylkeskommune kontaktes.

NVE ønsker å være informert i saken, og ved spørsmål/dialog kan de kontaktes. Kontaktperson for vestre Agder er Lars Ove Gidske (log@nve.no).