



Regionalt planforum - Referat

SAK 1 Plan for Moy Moner, Grimstad kommune

DATO: 21.april 2022 **TID** kl. 09.15 – 10.15

STED: Digitalt møterom

Generell informasjon om saken

Planfase	Mellomfase
I samsvar med overordnet plan?	Nei
Tema for diskusjon	Utfordrer regional plan for senterstruktur og handel, adkomst/kryssløsning på fylkesvei, trafiksikkerhet
Saken angår følgende aktører	Statsforvalteren, Fylkeskommunen,
Innmeldt av	Agder fylkeskommune

DELTAGERE	Navn	Tilhørighet
	Ingunn Dahlseng Håkonsen	AFK -planavdeling, referent
	Frode Amundsen	AFK - planavdelingen
	Ingvild Nina Skjong	AFK - planavdelingen, møteleder
	Manuel Birnbrich	AFK- planavdelingen
	Wenche Klungland	AFK- forvaltning fylkesvei
	Christine Bjørndal Tønnesen	Grimstad kommune
	Heidrun Andreassen	Statsforvalteren
	Maria Westrum Solem	NVE
	Tanja Hove	Job Arkitekter
	Christian Thomassen	Norgesgruppen

Grimstad kommune gir en kort introduksjon av saken, og viser til endringer siden oppstart. Boligformål er tatt ut av planforslaget. Det er ønsket med etablering av en større dagligvarebutikk på området og høy utnyttelse av området.

Fylkeskommunen er positiv til at boligformål er tatt ut av planen. Videre minner fylkeskommunen om regional plan for senterstruktur og handel for Aust-Agder som er gjeldene, og næring og forretning ikke er det samme. Forretning kan være i strid med gjeldende regional plan.

Statsforvalteren stiller spørsmål om det er riktig plassering av en dagligvarebutikk eller om det er andre formål som kunne vært mer riktig for området med tanke på at det ligger mellom to lokalsenter definert av både kommunens føringer og regional areal- og transportplan for arendsregionen. De anbefaler at kommunen vurderer saken godt og har ikke tatt stilling til saken på det nåværende tidspunkt.