



Referat fra Regionalt Planforum

DATO onsdag 17. juni 2020
TID kl. 10.00- 11.30
STED Teams Videolink

SAK 1 Lyngdal kommune – Planinitiativ Reguleringsplan for Agnefest småbåthavn

Tema: Kommunen ønsker å melde oppstart nå før sommeren 2020. Småbåthavnen skal ikke utvides, men kommunen ønsker å «rydde» i parkeringsforhold og med mer rundt havna. I forbindelse med at opprustingen av fylkesveien forbi havnen, er det hensiktsmessig å se dette i forhold til havneområdet. Spesifikt melder kommunen inn at de ønsker en diskusjon/innspill omkring forholdet til fylkesvei og fylkesmannens ansvarsområder. Det var også aktuelt å se på andre interesser i sjø samt at deler av området ligger i et rasfareområde.

Plangrense er ikke bekreftet, det kan komme justeringer i ettertid.

DELTAGERE	Lyngdal kommune	
	Thorhild H. Eikeland	Planleder
	Kystverket	
	Tanya Worsley	
	Fylkesmannen Agder	
	Jørgen Sæbø	Miljøvern- Plan
	NVE	
	Marilyn Marskar	Rådgiver –Region Sør
	Fiskeridirektoratet	
	Knut Kristian Skjolden	Rådgiver
Agder fylkeskommune		
Ingvild Nina Skjong	Plan Møteleder	
Ingunn Dahlseng Håkonsen	Plan Referent	
Didrik Cappelen	Plan	
Ghattas Sayej	Kulturminnevern	
Steinar Ånesland	Forvaltning vei	

Kommunen presenterer planinitiativet, og viste til oversendte papirer;

- Rydde opp i parkeringssituasjonen- hva er handlingsrommet for å fylle ut i sjøen nord for dagens småbåthavn?
- Parkeringsdekning ift. antall båtplasser?

- Renovasjon- ønskes om både innkjøring og utkjøring på fylkesvei
- Rekkefølgekrav av parkeringsproblematikken må være løst før ny vei er opprustet

Planen er å sende ut oppstartsmelding før sommeren.

Viktige interesser i diskusjonen

- Ålegressforekomst kommer i konflikt med utfylling i sjø (innsigelsesgrunn)
- Viktig med god utarbeidet plan, som ikke vil stride mot søknad etter forurensningsloven og havne- og farvannsloven (søknaden tas i etterkant av godkjent plan, dialog er viktig i forkant)
- Norsk Maritimt Museum- marinarkeologiske vurdering
- Regional vannforvaltningsplan, vannforskriften §12
- Ras/Stabilisering av masser ved utfylling i sjø
- Vurdering av alternative løsninger
- Fylkesvei – ønsker to avkjøringer

Innspill

Fylkesmannen:

- Stort område- må ha egen søknad på utfylling i sjø
- Dialog underveis mtp. søknad om utfylling
- Se på masseforvaltning vs. inngrep. Det bør ses på alternative vurderinger enn det som ble presentert.
- Hensynta natur og sjøbunn, Ålegress i område
- Viktig med grundig utredning av naturmangfoldet

Fiskeridirektoratet

- Ikke forpliktet å gi tillatelse til utfylling etter sektorlovgivning (slik som forurensningsloven), selv om det er regulert til dette etter PBL. Husk derfor dialog
- Avbøtende tiltak ift. forurensningsloven og havne og farvannsloven for å hindre nedslamming.
- Ålegress som nasjonal interesse- er skeptisk til utfylling for parkeringsplass da det vil komme i direkte konflikt. Nevner mulig innsigelsesgrunn.
- Viktig med grundig beskrivelse av tiltaket og konsekvenser.
- Positivt til tidlig kontakt og dialog med kommunen

Kystverket

- Utfylling i sjø er søknadspliktig etter havne- og farvannsloven. Søknad behandles av kommunal havnemyndighet da dette er kommunens sjøområde, utenfor hovedled/biled.
- Viktig å gjøre vurderinger for ferdsel, ikke utelukkende motorisert ferdsel, men også med tanke på badende, padling/kajakk, mm.

NVE

- Vannressursloven vil ikke slå inn her
- Nye tiltak vil slå inn ift. sikker byggegrunn: stabilisering av grunn ved utfylling i ras (søknadspliktig)

- Under marin grense, må vise aktsomhet ved tiltak.
- Anbefaler utredning ift. skred. Kommunen kan be NVE om konkret tilbakemelding til NVE i forbindelse med oppstart.

Agder fylkeskommune

Plan

- Positivt at kommunen tar tidlig kontakt før varsel om oppstart.
- Parkeringsdekning er kurant, ift. andre kommuner og deres parkeringsdekning vs. båtplasser
- Vannforskriften og Regional vannforvaltningsplan- gjelder både salt og ferskvann. Det bør vurderes nærmere.
- Se nærmere på fortau langs strekningen forbi havnen- sett av tilstrekkelig areal i planoppstarten.

Kulturminnevern

- Varsle Norsk Maritim Museum om uttalelse vedr. inngrep i sjø.

Forvaltning vei

- Redusere antall konfliktpunkter med myke trafikanter ved å begrense adkomstpunkter, jf. gjeldende reguleringsplan med fortau langs fylkesvei
- Renovasjonsbiler – inn og utkjøring. Det bør vurderes nærmere.
- «Luft» mellom parkeringsområde og fortau for å ivareta mye trafikanter.