



## Referat fra Regionalt Planforum

**DATO:** 5.mai. 2021      **TID** kl. 10.00 – 12.00  
**STED:** Digitalt møterom -Teams

### SAK 1 Froland kommune – kommuneplanen samfunnsdel og arealstrategi

<b>DELTAGERE</b>	<b>Froland kommune</b>	
	Reidun Brinchmann Ole Tom Ørnevik	
	<b>Statsforvalteren</b>	
	Heidi Johansen Yngve Årøy Janne Thygesen	Plangruppa Fylkesberedskapssjef Plangruppa (landbruk)
	<b>NVE</b>	
	Turid Bakke Pedersen	
	<b>Direktorat for mineralforvaltning</b>	
	Kristine Stenvik	
	<b>Statens vegvesen</b>	
	Glenn Solberg	
	<b>Agder fylkeskommune</b>	
Ingvild Nina Skjong Ingunn Dahlseng Håkonsen Kenneth Andresen Kåre Kristiansen Frode Amundsen Lisbeth Raanes Hansen Inger Margrethe Braathu Astrid M. Lund Gilje Helle I. Mellingen Ingvild Paulsen Hege Andreassen Ann Monica Bueklev Anna Aasgard Wenche Klungland	Plan <b>Møteleder</b> Plan <b>Referent</b> Fylkesdirektør analyse og plan Plan Plan Plan Folkehelse Kultur Bærekraftig utvikling- levekår Bærekraftig utvikling – friluft Kulturminnevern Kulturminnevern Bærekraftig utvikling – klima Forvaltning – vei	

## Generell informasjon om saken

<b>Plansak</b>	Kommuneplanen – samfunnsdel og arealstrategi
<b>Planfase</b>	Før offentlig ettersyn
<b>Utfordring med regionale/nasjonale hensyn. Planfaglige hensyn?</b>	-
<b>Tema for diskusjon</b>	FNs bærekraftsmål, arealstrategi, jordvern, samferdsel,
<b>Saken angår følgende aktører</b>	Statsforvalteren, Fylkeskommunen, NVE, Statens vegvesen
<b>Innmeldt av</b>	Froland kommune

Kommunen innledet om prosessen og arbeidet med samfunnsdelen og arealstrategien. Høringsforslaget skal sendes ut med høringsperiode på 8 uker denne uken.

Kommunene ønsker tydelig høringsinnspill.

Har vi en god nok retning for å nå målene for levekår?

### **Innspill**

#### Samfunnsdelen

**Statsforvalteren** ønsker en dialog med kommunen på et senere tidspunkt i forbindelse med sine innspill. De hadde flere innspill, råd og tips.

På et overordnet nivå savnet de hvordan kommunen kunne gjøre sine mål målbare, dvs. om kommunen kan se om de har nådd de målene kommunen har satt seg og gjøre en vurdering av dette. Det er viktig at samfunnsdelen har en gjennomgående rød tråd og henger sammen med arealstrategien. De anbefaler en annen struktur på samfunnsdelen for å gjøre den tydelig/spesifikt og målbart, og se på bruken av bør/skal/kan. I forbindelse med klart språk, bør kommunen se på bruken av beskrivende ord, eksempelvis «sunn boligspredning» - hva menes med dette.

Statsforvalteren kommer med faglige råd om å utarbeide en målretta arealstrategi for å kunne sile innspill. FNs bærekraftsmål har en del undermål, og de oppfordrer kommunen til å se nærmere på dette. Temaet barn og unge, medvirkning og arealbruk, bør komme klarere frem.

Froland kommune utarbeidet en folkehelseoversikt i 2020, som kan benyttes til å gjøre sine mål målbare.

Matjord er viktig næringsareal og det vises til Nibio sine nye kart over potensielle dyrkningsområde for merproduksjon. Kortreist mat er klimavennlig og kan ses i sammenheng med beredskap og matsikkerhet.

Statsforvalteren uttrykker at det er viktig at beredskap og sikkerhet bør få en plass i samfunnsdelen. Klimaet er i utvikling og det er en økt grad av digitalisering i samfunnet. I utkastet er høy digital kompetanse og infrastruktur satt som mål og dette er positivt, men statsforvalteren ser at dette kan være sårbart dersom strømmen skulle forsvinne. Kommune bør ha et bevisst forhold med å jobbe med grunnberedskapen og redusere skadepotensialet. Et oppdatert risikobilde og ros-analyse bør ligge til grunn for samfunnsdelen.

Konsekvenser som følge av covid19- pandemien, har påvirket samfunnet bredt. Samfunnsdelen bør gjenspeile dette.

**Fylkeskommunen** er positivt til at kommunen er opptatt av klart språk slik at planen kan bli godt forstått av alle. Samfunnsdelen, må ses i sammenheng med arealstrategi, arealdelen og økonomiplan, og her bør det være en rød tråd. Utkastet løfter flere satsningsområder. Det bør også fremgå en tydelig status i strategien - om de forskjellige temaene er en ny utvikling eller retning. Kommunen bør jobbe videre med klart språk og unngå bruk av «stammespråk». Det oppfordres til samarbeid og fylkeskommunen stiller seg gjerne til flere dialoger.

Det er positivt at levekår er en tydelig gjennomgående perspektiv i planen. Fylkeskommunen savner imidlertid at bærekraftsmålet bli tilknyttet mindre ulikhet. Tidligere har fylkeskommunen og kommunen jobbet med en LIM-plan, og fylkeskommunen stiller spørsmål om hvordan denne skal jobbes med videre i samfunnsdelen. I forbindelse med levekår og barn og unge, anbefales å ta i bruk ungdatabasen for å synliggjøre utfordringene.

I kommunens planprogram (for kommuneplanen) er hovedtemaene folkehelse, næring og sentrum, og **fylkeskommunen** stiller spørsmål om dette er endret seg. De savner ytterlig informasjon om strategien for bolig og utvikling for nye næringsområder.

**Kommunen** viser til at det jobber med en boligstrategien og ingen av hovedtemaene ovenfor har falt ut.

Fylkeskommunen oppfordrer til å legge til rette for gode møteplasser, og til å lage en egen frivillighetsstrategi. Fylkeskommunen bidrar gjerne med veiledning i arbeidet og ønsker en kompetanseheving på tvers. Kommunen har mulighet til å søke Frivilligheten Norge om midler til arbeid med en slik strategi.

Kommunen oppfordres til å gjennomføre universelle tiltak for å unngå stigmatisering, eksempelvis idrettslaget låner ut utstyr til alle.

**NVE** viser til klimautfordringene og støtter statsforvalterens innspill om beredskap. Samfunnsdelen bør synliggjøre at kommunen ikke skal bygge innenfor utsatte områder for skred/flom m.fl. og vurdere trygge områder. De viser til at de bør ha en overordnet føring på håndtering av overvannshåndtering i tettstedene. NVE viser til statlige planretningslinjer for klima nærmere kapittel 4. siste del omfatter konkret samfunnsdelen.

## Arealstrategi

Kommunen ønsket å være konkrete i strategien.

**Statsforvalteren** ser positivt på at samfunnsdelen og arealstrategien har fått med punkt om bevaring av dyrket mark. Samtidig anbefales at punktet i arealstrategien om forutsetninger for ev. omdisponering av dyrket mark, formuleres på en strengere måte. Det vil si at det går tydelig fram at omdisponering er en absolutt siste utvei, etter at alternativer er vurdert (inkludert potensialet for fortetting og transformasjon). Jordvernet har fått et mer skjerpet vern, jf. nasjonal jordvernstrategi og jordvernbrevet fra Landbruks- og matdepartementet og Kommunal- og moderniseringsdepartementet av 8. januar 2021. Statsforvalteren anbefaler også en kartlegging av friluftsinnteresser og formuleringen i strategien bør bli tydeligere. En strategi tilknyttet spredt utbygging kan slå uheldig ut for bevaring av jordbruks- og friluftsområder i kommunen. Arendal kommunes planbeskrivelse (arealdelen) og arealstrategien her kan ses på som eksempel. Froland bør se på ordlyden og bruken av *bør* til *skal*.

Froland er en kommune i vekst. Statsforvalteren gir faglig råd om å se på fremtidsperspektivet og hvordan de kan løse utfordringer knyttet til at kommunen vokser ift. arealdelen. Og videre se på hva som gjør kommunen attraktiv.

Det er viktig med møteplasser tilrettelagt for flere aldergrupper, og aldersvennlig stedsutvikling.

I forbindelse med gode medvirkningsprosessen kan kommunen benytte seg av innbyggernes innspill for å synliggjøre Frolands muligheter og kvaliteter. En mulighet er å arrangere temamøter (eks delt inn etter bærekraftsmålene, eller annen inndeling) som omfatter 1) informasjon ut til innbyggere om det aktuelle tema (eks friluftsliv), 2) tydelig signal om hva man ønsker tilbakemelding på og hva innspillene skal bruke til, 3) innspill fra innbyggere innenfor det aktuelle tema. Kommunen kan benytte seg av informasjon/innspill ved utforming av eksempelvis temakart/notat.

**Direktorat for mineralforvaltning** oppfordrer om å ta med lokalt byggeråstoff i strategien, det er kortreist materiale. Dette gjelder for hele regionen, ikke bare kommunen. Kommunen har flere masseuttak i drift og dette bør innlemmes i strategien for å sikre videre utvikling.

**NVE** viser til tidligere innspill om overvann tilknyttet til FNs mål om bærekraftig byer og tettsteder. Sett av nok plass til å håndtere overvann på overflata i byer og tettsteder. Ta utgangspunkt i de naturlige dreneringsveiene/flomveiene. I tillegg bør man unngå å plassere utvikling i områder utsatt for naturfare.

**Statens vegvesen** har et sektoransvar for trafikksikkerhet. De stiller seg til disposisjon for kommunen innen dette fagfeltet.

**Fylkeskommunen** ser at strategien har en fin oppbygning, men savner en god sammenheng mellom strategien og samfunnsdelen. Det er temaer i samfunnsdelen

som man ikke kan finne igjen i arealstrategien. Fylkeskommunen anbefaler at kommunen fremstiller sine kvaliteter skriftlig og skildre konsekvensene som arealstrategien gir. Det er bra at strategien fanger opp den politiske retningen. Fylkeskommunen anbefaler å gjøre arealstrategien enda enklere. I forbindelse med utvikling av næringsområder, så anbefales en tydeligere politikk på næringsareal.

I strategien bør kommunen peke mot utvikling av boligområder der det er etablert gang- og sykkelvei. I handlingsprogram for fylkesvei er det begrenset midler.

# Endelig referat